

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Строительная Компания «Свет»**
Почтовый адрес: Россия, Калининградская обл.,
г.Калининград, ул. Маршала Борзова, 93 б
e-mail: info@setlcity.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

дата 10 января 2017г.

№ 39-518000-004-2014

И. Администрация муниципального образования «Светлогорский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

руководствуясь Соглашением от 20.12.2016 года №06-12/2016 о передаче части полномочий администрации муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» по решению вопросов местного значения в администрацию муниципального образования «Светлогорский район», в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного** объекта капитального строительства; ~~линейного — объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

многоквартирного жилого дома

(первая очередь строительства, жилой дом № 8) в составе комплексной жилой застройки

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Россия, Калининградская область,
Светлогорский район, г.Светлогорск, ул. Цветочная, д. № 1**
в соответствии с Постановлением от 24.03.2014 г. № 191

(адрес объекта капитального строительства в соответствии государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
39:17:010039:82, (предыдущий номер 39:17:010039:22)

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU39518000-004/2014МО**, дата выдачи **25.02.2014г.**, орган, выдавший разрешение на строительство - **Администрация муниципального образования «Светлогорский район».**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта - многоквартирного жилого дома			
Строительный объем - всего	куб. м	15495	15079
в том числе надземной части	куб. м	13558	13016
Общая площадь здания, в том числе:	кв. м	3490,3	3451,7
Общая площадь жилых помещений	кв. м	2501,4	2531,3
Общая площадь обособленных нежилых помещений/количество	кв. м/шт	-/-	290,9/64
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2501,4	2531,3
Общая площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	629,5
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество подъездов	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	72	72/2531,3
1-комнатные	шт./кв. м	-	54/1555,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	12/564,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	6/411,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2606,4	2629,7

стически
 -
 15079
 13016
 451,7
 531,3
 0,9/64
 1
 ьтуры,
 531,3
 629,5
 7
 1
 1
 1
 /2531,3
 /1555,2
 /564,5
 /411,6
 -
 -
 629,7

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			имеются
Лифты	шт.	-	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ленточный, монолитный		
Материалы стен	сборные бетонные блоки, силикатный кирпич		
Материалы перекрытий	сборные ж/бетонные плиты		
Материалы кровли	металлочерепица		
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			A+ очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² x с ⁰ сут.)	-	-
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт.ч/м ² x год)	-	53,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Пенополистирольные плиты, δ=100мм.		
Заполнение световых проемов	Поливинилхлоридный профиль и одинарное стеклопакеты 4М1-16-И		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 27.10.2016г., выполненного кадастровым инженером - Т.Г.Сафаралиевой, квалификационный аттестат №78-10-0159, г.Санкт-Петербург.

И.о. главы администрации
муниципального образования
«Светлогорский район»

(должность)

« 10 » января 2017г.



Т.Н. Качмар

(расшифровка подписи)

